

**Dohoda o ukončení Zmluvy o dielo  
č. 1/ZO/2021, zo dňa 08.06.2021  
uzavretej podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými  
stranami:**

**Objednávateľ:**

Obchodné meno : **TILIA nezisková organizácia**  
Sídlo: **Železničná 613/36, 987 01 Poltár**  
IČO: **319 08799**  
Právne zastúpený: **Mgr. Ľubica Lakotová, štatutárny zástupca**  
E-mail: **[tiliazps@gmail.com](mailto:tiliazps@gmail.com)**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **PROSPECT, spol. s r.o.**  
Sídlo: **J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky**  
IČO: **341 07100**  
Právne zastúpený: **Ing. Alexander Volšík, konateľ spoločnosti**  
E-mail: **[prospect@prospectnz.sk](mailto:prospect@prospectnz.sk)**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

**Čl. 1**

**Úvodné ustanovenia**

- 1.1. Zmluvné strany uzavreli dňa 08.06.2021 Zmluvu o dielo číslo 1/ZO/2021( ďalej len „Zmluva o dielo “), predmetom ktorej je zhotovenie stavby: **Zariadenie pre seniorov TILIA – JASMIN komunitná forma bývania**, a teda záväzok zhotoviteľa zrealizovať pre objednávateľa dielo a záväzok objednávateľa uhradiť zhotoviteľovi za riadne a včas zrealizované dielo zmluvnú cenu.
- 1.2. Po uzavretí Zmluvy o dielo zhotoviteľ oznámil objednávateľovi, že z dôvodu nepretržitého a zásadného rastu cien vstupov, ku ktorým dochádza pre udalosti spojené s koronavírusom, **nie je zhotoviteľ schopný zabezpečiť plnenie predmetu Zmluvy o dielo za dohodnutú zmluvnú cenu diela**, nakoľko priame náklady na realizáciu diela prekračujú zmluvnú cenu diela.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

**Čl.2**

**Predmet dohody**

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom k situácii popísanej v Čl. 1 bode 1.2 tejto dohody (nárast cien vstupov, najmä stavebných materiálov), ku dňu účinnosti tejto dohody zrušujú všetky vzájomné záväzky, ktoré im vznikli uzavretím Zmluvy o dielo

5

alebo v súvislosti s ňou (t.j. dohodou ukončujú platnosť Zmluvy o dielo v celom rozsahu), a to bez toho, aby zriadili záväzky nové.

- 2.1 Zmluvné strany vyhlasujú a zaväzujú sa, že ku dňu účinnosti tejto dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené Zmluvou o dielo za ukončené a vysporiadané v celom rozsahu.
- 2.2 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú a zaväzujú sa, že ku dňu ukončenia platnosti Zmluvy o dielo touto dohodou nemajú jeden voči druhému titulom Zmluvy o dielo žiadne nevysporiadané záväzky, práva, pohľadávky alebo nároky a ani si v budúcnosti jeden voči druhému nebudú uplatňovať akékoľvek práva, pohľadávky alebo nároky majúce pôvod v Zmluve o dielo, najmä, nie však výlučne náhradu škody.

### Čl. 3

#### Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa alebo v obchodnom vestníku.
- 3.2. Táto dohoda je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých zhotoviteľ dostane 2 rovnopisy a objednávateľ 4 rovnopisy.
- 3.3. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto dohody vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú, že táto dohoda bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Objednávateľ :

✓ Poltári dňa 15.10.2021

Zhotoviteľ:

V Nových Zámkoch dňa 15.10.2021

.....  
**Mgr. Eubica Lakotová**  
Objednávateľ

.....  
**Ing. Alexander Volšík**  
Zhotoviteľ